

Otázka č.26:

Prosím o upřesnění a dovysvětlení pojmů “geofondová lokalita” a “genofondová lokalita”. Termín “geofondová lokalita” je použit v soutěžním podkladu č.6 Geodeticke polohopisné a výškopisné zameranie (pdf, dwg) dále je však používán pojem “genofondová lokalita” (viz odpověď na otázku č. 25 nebo Územný plán mesta Žilina). Jedná se tedy o dva různé pojmy?

Odpověď:

V sůťažnom podklade č.6 sa jedná o preklep, správne tam malo byť uvedené "genofondová lokalita". V našom prípade tento termín označuje *regionálne významnú genofondovú lokalitu ZA 10 - Dubeň - zachovalé dubovo-hrabové lesy*.

Otázka č.27:

Je možné umístit věž v genofondové lokalitě pokud je zároveň umístěna v "ploche s prevahou občianskej vybavenosti 7.24.OV/1"? Bude takový návrh v rozporu s podmínkami soutěže? Je takto umístěná věž z hlediska budoucího projednání s úřady realizovatelná?

Odpověď:

Umiestnenie veže v mieste prieniku genofondovej lokality a plochy 7.24.OV/1 nie je v rozpore s podmienkami súťaže. Tie ponechávajú umiestnenie veže na uvážení súťažiacich, v intenciách platného územného plánu a tvaru terénu.

Je ale reálne predpokladať, že príslušný úrad, ktorý bude posudzovať umiestnenie veže vzhľadom na požiadavky územného plánu, bude takéto miesto pokladať za problematické. Jeho stanovisko sa však nedá s istotou vopred predpovedať a preto ani vylúčiť jeho súhlas.